



1. MUNICIPIO: NICOLÁS ROBERTO
2. VALORES: 11

Asistencia de
1. Oficina de
X
Otros

Cuenta Pública 2023
Inventario de Bienes Inmuebles

1. FECHA: 11 DE DICIEMBRE DE 2023

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Nº	PROV	CANTÓN	CONSEJO	TIPO DE BIEN	VALOR DE LA BIEN	PROPIETARIO	USUARIO	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN	VALOR DE LA BIEN
1	1231	5	TERRENCIOS	TERRENCIO LA JÓVIA	40.00	40.00	50.00	60.00	2000	N/A	S/F	449,697.99	TERRENCIO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
2	1231	5	TERRENCIOS	TANQUE LOMA LAJEA	30.00	165.00	129.30	202.00	692.40	N/A	13/09/1972	118,835.26	TANQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
3	1231	5	TERRENCIOS	POZO LAZARO PROGRESO	17.00	20.66	17.00	14.00	287.28	41.29	31/01/2001	17,800.00	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
4	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO PERITAS	14.00	14.00	16.00	16.00	210.00	109	S/F	352,800.45	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
5	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO GUILLEMO JIMÉZ	07.25	98.50	14,007.9	29.45	296.61	22.50	S/F	34,465.84	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
6	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO S FOM	06.42	14.70	16.30	19.90	287.60	26.00	S/F	451,704.50	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
7	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO MIAS	20.00	20.00	20.00	20.00	420.00	N/A	S/F	272,141.70	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
8	1232	5	OTROS EDIFICIOS	REBOQUE CANTEN	17.33	12.84	10.64	10.55	152.41	27.89	S/F	50,847.46	REBOQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
9	1232	5	OTROS EDIFICIOS	REBOQUE LIBERTAD	14.50	30.20	31.20	34.40	187.69	N/A	S/F	126,138.80	REBOQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
10	1232	5	OTROS EDIFICIOS	TANQUE SAN SIMÓN	21.87	22.40	34.31	33.77	753.59	345.25	03/21/1966	259,322.45	TANQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
11	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO LIBERTAD	12.45	12.46	11.00	10.90	135.70	10.50	S/F	148,299.84	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
12	1232	5	OTROS EDIFICIOS	TERRENO	PROPIEDAD COLECTIVA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	PROPIEDAD PRIVADA	49.78	N/A	S/F	13,435.30	TERRENO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
13	1232	5	OTROS EDIFICIOS	TANQUE FRANCISCO	16.50	16.50	10.45	10.45	163.34	34.40	S/F	87,871.91	TANQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
14	1232	5	OTROS EDIFICIOS	POZO ANCOCHAS	20.00	20.00	20.00	20.00	400.00	20	S/F	48,000.00	POZO	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
15	1232	5	OTROS EDIFICIOS	TANQUE ELEVADO JIMÉZ	11.60	11.60	12.40	11.33	139.53	N/A	S/F	71,598.00	TANQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE
16	1232	5	OTROS EDIFICIOS	TANQUE JIMÉZ II	16.40	16.30	24.40	24.40	448.95	299.5	S/F	201,307.16	TANQUE	S/D	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	TERRENCIO POR EL ACTO NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AVALEN LA ADQUISICIÓN DEL INMUEBLE

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			
Nº	PROV	CANTON	MUNICIPALIDAD	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	UBICACIÓN	VALOR REGISTRADO	VALOR FISCAL	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN	VALOR DE ADQUISICIÓN			
32	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO SANTA ROSA BOLA	CALLE ALBERTO ALFREDO THAUERMAN COL. SAN FORTINO SANTA ROSA	19.85	13.93	13.93	227	30.35	SF	142,622.89	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	30,221.07	129,401.82	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
33	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO SAN LUDOVICO	CALLE ZACATECO COL. SAN LUDOVICO	PROPIEDAD PRIVADA	11.04	13.93	PROPIEDAD PRIVADA	49.78	4.0	270,378.75	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	74,394.41	246,391.72	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
34	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO SAN ISIDRO	CALLE LAS VEGAS COL. SAN ISIDRO	19.96	20.00	11.04	14.05	202.99	20	96,000.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	26,202.20	60,797.80	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
35	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO LOMA DE LA COME	CALLE BENIGNO LOMA DE LA COME	12.35	12.35	12.35	12.35	142.00	27.89	123,958.46	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	34,090.30	112,458.04	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
36	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO VICENTE GUERRERO	CALLE TILMAN GUERRERO	14.14	14.20	20.3	20.30	207.11	80	200,000.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	46,599.87	163,400.13	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
37	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO CAVERRE LIBERACION II	CORTA A BOBILA PASO DEL GUERRERO	18.45	18.45	18.45	18.45	340	20	232,514.86	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	63,941.50	211,007.24	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
38	1232	9	OTROS EDIFICIOS	TANQUE LA EBA	CALLE LA EBA SAN JUAN TILMAMCA	30.30	30.30	30.30	30.30	900	N/A	670,324.39	TANQUE	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	186,618.98	615,915.71	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
39	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO EL VINO	CALLE NICOLAS SAN JOSE	7.25	10.65	44.15	43.80	390	390.00	116,000.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	32,455.56	107,100.14	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
40	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO MADU CARAN A	CALLE MADU CARAN A	PROPIEDAD PRIVADA	10.65	10.65	10.65	112.00	103,300.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	42,197.20	136,117.79	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
41	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO SAN JUAN	CALLE NICOLAS SAN JUAN	PROPIEDAD PRIVADA	20.00	20.00	20.00	20.00	400.00	N/A	2,490,668.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	661,181.70	2,176,092.21	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE
42	1232	9	OTROS EDIFICIOS	POZO SAN JUAN	CALLE NICOLAS SAN JUAN	PROPIEDAD PRIVADA	20.00	20.00	20.00	20.00	400.00	N/A	2,490,668.00	POZO	SD	SN	SN	SN	SN	SN	SN	SF	SF	30 AÑOS	3.3	661,181.70	2,176,092.21	TRANSFERENCIA POR EL ACTO, NO SE TIENEN DOCUMENTOS QUE AMPLIEN LA ADQUISICIÓN DEL BIEN INMUEBLE

M. EN D. GILBERTO LUIS MENDOZA
DIRECTOR GENERAL

LIC. TERESA GONZALEZ VALDEZ
SUBDIRECTORA DE REGISTRACION Y FINANZAS

M. EN C. JOSE VICENTE TORO MONTAÑA
CONTADOR INTERNO

